



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VARAŽDIN

KLASA: 423-01/22-01/22
URBROJ: 513-07-05/22-5
Varaždin, 02. veljače 2022.

REPUBLICA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
GRADANSKO UPRAVNI ODJEL
U VARAŽDINU

Primijeno: 04-02-2022

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	S-DO-32/22	22	3

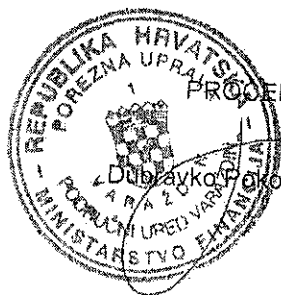
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VARAŽDINU
Braće Radić 2/1
p.p. 229
42 000 VARAŽDIN

Predmet: UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o., Kućan Marof, Ljudevita Gaja 68, OIB: 36625898856
- prethodni stečajni postupak, dostava podataka

Veza: broj: S-DO-32/2022-2 TPS/MN od 18.01.2022.g.

U vezi dopisa br. gornji, kojim tražite dostavu podataka o zaduženju dužnika UGOSTITELJSTVO BAN j.d.o.o., Kućan Marof, Ljudevita Gaja 68, OIB: 36625898856, obavještavamo vas da sukladno podacima iz Informacijskog sustava Porezne uprave (ISPU) stanje poreznog duga predmetnog poreznog obveznika na dan 02.02.2022.g. iznosi 23.971,53 kn (kartica stanja računa u prilogu). U prilogu dostavljamo i dostupne podatke o evidentiranoj imovini poreznog obveznika (podaci o nekretnini i bilanca na dan 31.12.2020.g.).

S poštovanjem,



PROJEKTOVALNIK:

Dubravko Pokorný, dipl.iur.

Prilog: kao u tekstu

Dostaviti:

1. Županijsko državno odvjetništvo u Varaždinu
2. Pismohrani

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA VARAŽDIN (3005)

F04DP01
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 02.02.2022.
(ZBROJNO NA RAZINI ISPOSTAVE 3388 VARAŽDIN)

NAZIV : UGOSTITELJSTVO BAN J.D.O.O. OIB : 36625898856
ADRESA : KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68 JMBG/MB : 0000004210549
DJEATNOST : 5630 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića
ŽIRO RAČUNI : HR7823400091110656488

RAČUN	DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAČENJE			
1201 pdv	3.047,17	0,00	3.061,32
1708 por.na potroš.	704,05	0,00	707,33
2283 MO-II-rad.odn.	1.820,21	0,00	1.828,74
2715 članar.tur.zaj	103,84	0,00	104,27
5262 članarina HGK	344,46	0,00	346,13
8168 MO-gen.rad.od	5.461,79	0,00	5.487,53
8486 ZO-radni odnos	6.007,89	0,00	6.036,21
UKUPNO	17.489,41	0,00	17.571,53
KONTROLNO PRAČENJE			
4251 tro.prisil.nap	200,00	0,00	200,00
6025 novč.kazne-PU	6.200,00	0,00	6.200,00
UKUPNO	6.400,00	0,00	6.400,00
SVEUKUPNO	23.889,41	0,00	23.971,53

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED VARAŽDIN

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2020. GODINU

OIB/MEG obveznika: 36625898856
Ime i prezime/Naziv obveznika: UGOSTITELJSTVO BAN J.D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68

Broj klase predmeta: 000017
Redni broj prijave: E
Status prijave: 18.03.2020
Datum unosa prijave: ePorezna
User prvog unosa prijave: 21.11.2019
Datum isporuke: 21.11.2019
Datum nastanka porezne obaveze: Porez na dodanu vrijednost - optiranje
Porezni oblik:
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljedivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Ostalo - Zemljišno-knjižni ispravn postupak

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik:
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa: 18.03.2020
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika:
Posl.broj isprave:
Ime i prezime:

Za strance
Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti
Vrsta nekretnosti: Poslovni prostor
Ukupna površina nekretnosti: 40,00 m2
Površina u prometu: 40,00 m2
Cijena po m2: 0,00 kn
Vrijednost iz ugovora: 0,00 kn
Novosagrađena nekretnost: 0,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga:
Opis duga:
Opterećenost: NE
PPDS/SZPP: VARAŽDIN
Nadležna ispostava: VARAŽDIN
Općina prihoda:

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 36625898856 MEG: 0000004210549 Ime i prezime/Naziv: UGOSTITELJSTVO BAN J.D.O.O.
Adresa: KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68
Udio: 1/1 Površina: 40,00 m2 Status obrade: E

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 92510683607 MEG: 0000000521191 Ime i prezime/Naziv: PLODINE D.D.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 326984 VARAŽDIN, GOSPODARSKA ULICA 33
Opisna:
Kat.općina: 331325 VARAŽDIN
k.č.br 9281/23 Br.zk.ul

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2005 Br.kata/br.katova: 1/1 Dizalo:

Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen: X

Stanje objekta

Luksuzno:

Visoki roh bau:

Dobro: X

Niski roh bau:

Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: DA

Voda: DA

Plin: DA

Kanalizacija: DA

Opis nekretnine:

Poslovni prostor unutar trgovačkog centra

Posebne okolnosti:**Izvor sredstava**

	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00 kn

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	40,00 m2
Vrijednost iz ugovora:	0,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00 kn
Osnovica:	0,00 kn
Razlika osnovice:	0,00 kn
Ukupna osnovica:	0,00 kn
Iznos poreza:	0,00 kn
Iznos olakšice:	0,00 kn
Porez za platiti:	0,00 kn
Razlika za platiti:	0,00 kn

Datum procjene:

Procjena:

Datum rješenja:

Tip rješenja:

Datum knjiženja:

Datum valute:

Datum povratnice:

Cijene po m2

U MZ/KO:	0,00 kn/m2
U prijavi:	0,00 kn/m2
Parifikant:	0,00 kn/m2
Procjena vještaka:	0,00 kn/m2

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobodenja:

Unos izvršio: ePorezna

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)

10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2020.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		UGOSTITELJSTVO BAN J.D.O.O.	
OIB		36625898856	
Adresa obveznika		KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68	
Oznaka	Naziv stavke	2019.god.	2020.god.
A).	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B).	DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	17.110	20.428
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	0	0
1.	Izdaci za razvoj	0	0
2.	Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0	0
3.	Goodwill	0	0
4.	Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	0	0
5.	Nematerijalna imovina u pripremi	0	0
6.	Ostala nematerijalna imovina	0	0
II.	MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	17.110	20.428
1.	Zemljište	0	0
2.	Gradevinski objekti	0	0
3.	Postrojenja i oprema	17.110	20.428
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0	0
5.	Biološka imovina	0	0
6.	Predumovi za materijalnu imovinu	0	0
7.	Materijalna imovina u pripremi	0	0
8.	Ostala materijalna imovina	0	0
9.	Ulaganje u nekretnine	0	0
III.	DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)	0	0
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
9.	Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0
10.	Ostala dugotrajna financijska imovina	0	0
IV.	POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	0	0
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3.	Potraživanja od kupaca	0	0
4.	Ostala potraživanja	0	0
V.	ODGODENA POREZNA IMOVINA	0	0
C).	KRA TKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	43.006	11.250
I.	ZALIHE (AOP 039 do 045)	10.325	0
1.	Sirovine i materijal	10.325	0
2.	Proizvodnja u tijeku	0	0
3.	Gotovi proizvodi	0	0
4.	Trgovačka roba	0	0
5.	Predumovi za zalihe	0	0
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0	0
7.	Biološka imovina	0	0
II.	POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	26.250	11.250
1.	Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
3.	Potraživanja od kupaca	26.250	11.250
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0	0
5.	Potraživanja od države i drugih institucija	0	0
6.	Ostala potraživanja	0	0
III.	KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	0	0
1.	Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0	0
2.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0	0
4.	Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2020.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		UGOSTITELJSTVO BAN J.D.O.O.	
OIB		36625898856	
Adresa obveznika		KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68	
Oznaka	Naziv stavke	2019.god.	2020.god.
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
7.	Ulaganja u vrijednosne papire	0	0
8.	Dani zajmovi, depoziti i slično	0	0
9.	Ostala financijska imovina	0	0
IV.	NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	6.431	0
D)	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI	0	0
E)	UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	60.116	31.678
F)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0
A)	KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	-58.980	-127.917
I.	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	10	10
II.	KAPITALNE REZERVE	0	0
III.	REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	0	0
1.	Zakonske rezerve	0	0
2.	Rezerve za vlastite dionice	0	0
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0	0
4.	Statutarne rezerve	0	0
5.	Ostale rezerve	0	0
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V.	REZERVE PER VRIJEDNOSTI (AOP 078 DO 080)	0	0
1.	Per vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	0	0
2.	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0	0
3.	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0	0
VI.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (AOP 082-083)	17.736	-58.990
1.	Zadržana dobit	17.736	0
2.	Preneseni gubitak	0	58.990
VII.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	-76.726	-68.937
1.	Dobit poslovne godine	0	0
2.	Gubitak poslovne godine	76.726	68.937
VIII.	MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0	0
B)	REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	0	0
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0	0
2.	Rezerviranja za porezne obveze	0	0
3.	Rezerviranja za započete sudske sporove	0	0
4.	Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
5.	Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0	0
6.	Druga rezerviranja	0	0
C)	DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	0	0
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	0	0
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	0
7.	Obveze za predujmove	0	0
8.	Obveze prema dobavljačima	0	0
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0
10.	Ostale dugoročne obveze	0	0
11.	Odgodena porezna obveza	0	0
D)	KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	119.096	159.595
1.	Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0	0
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0	0
3.	Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0	0
4.	Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0	0
5.	Obveze za zajmove, depozite i slično	45.913	3.000
6.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0	34.122
7.	Obveze za predujmove	0	0
8.	Obveze prema dobavljačima	43.482	68.742
9.	Obveze po vrijednosnim papirima	0	0

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU
PODUZETNIKA (GFI-POD)
10-Kalendarska godina jednaka poslovnoj godini
- BILANCA (stanje na dan 31.12.2020.) -

izraženo u kunama

Naziv /Ime i prezime obveznika		UGOSTITELJSTVO RAN J.D.O.O.	
OIB		36625898856	
Adresa obveznika		KUĆAN MAROF, ULICA LJUDEVITA GAJA 68	
Oznaka	Naziv stavke	2019.god.	2020.god.
10.	Obveze prema zaposlenicima	15.073	32.829
11.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	14.628	20.902
12.	Obveze s osnove udjela u rezultatu	0	0
13.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0	0
14.	Ostale kratkoročne obveze	0	0
E)	ODGODENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0	0
F)	UKUPNO - PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	60.116	31.678
G)	IZVANBILANČNI ZAPISI	0	0